

Ordinær generalforsamling den 8. august 2021.

Formandens beretning for perioden juli 2020 til juli 2021.

1. Bestyrelsen.

Bestyrelsen har i perioden været sammensat således: Poul Bukh, formand, Kristian Rasch Gam, kasserer, Lone Klan, sekretær, Susanne Boëtius, referent, David Philpots bestyrelsesmedlem og Geert Ahrends, suppleant.

Der har i perioden været afholdt tre bestyrelsesmøder. Endvidere har bestyrelsen i oktober 2021 afholdt et "gående" bestyrelsesmøde for at få et overblik over vejenes tilstand. (intet referat herfra).

Geert Ahrends har repræsenteret bestyrelsen ved delegeretmødet 2020 forårsmødet 2021 i Gribskov Landligger Forbund.

2. Udsat generalforsamling.

Ved den udsatte generalforsamling i 2020 gav jeg udtryk for håbet om, at vi i 2021 kunne holde generalforsamling i maj i overensstemmelse med vedtægterne. Som følge af Covid19-situation besluttede bestyrelsen dog også i år at udskyde generalforsamlingen indtil flere ville være vaccineret, hvilket blev meddelt medlemmerne ved mail/brev i uge 16/2021.

3. Veje, rabatter og vejbrønde.

Budgettet for vejfonden for 2020 – som godkendt på generalforsamlingen - indeholdt udgifter til reparation på Tuemosen og til oprensning og gennemskylning af vejbrøndene på Gelands-Åsen/Byageren. Det sidste blev gennemført i august til et pris af 3544 kr. Reparation af Tuemosen er udsat til 2021.

Ved generalforsamling i 2020 meddelte bestyrelsen, at der ville blive arbejdet med en investeringsplan for vedligeholdelse af vejene. Som nævnt gennemgik bestyrelsen derfor vejene i oktober og delte reparationer/vedligeholdelse op i tre kategorier (3 år) efter nødvendighed.

Efter at Arbejdernes Landsbank meddelte, at der pr. 1. januar 2021 ville blive opkrævet negative renter af vores indestående, besluttede bestyrelsen imidlertid at fremrykke hele arbejdet til 2021 og dermed nedbringe indestående på vejfondens konto på en gang i stedet for fordelt over tre år.

På dette grundlag havde bestyrelsen i marts måned 2021 en gennemgang af vejene sammen med henholdsvis NCC og Nordkysten for en professionel vurdering og med henblik på at give tilbud på arbejdet. Nordkysten har imidlertid i maj meddelt, at de ikke ser sig i stand til at afgive et tilbud, som det ellers var aftalt. Forklaringen er det høje prisniveau på området og mangel på underentreprenører. NCC har i juni 2021 afgivet et tilbud på arbejdet til en samlet pris på 162.000

kr. Bestyrelsen har besluttet at stille forslag til generalforsamlingen om, at tilbuddet fra NCC accepteres.

Ud over dette arbejde vil bestyrelsen i budgetforslaget for Vejfonden afsætte penge til reparation i 2021 af den grusbelagte del af Tuemosen og Ved Søen.

Der vil også være behov for udskiftning af nogle "nedslidte" vejnavne-skilte.

Bestyrelsen har haft en indledende drøftelse af behovet for ny vejbelægning i 2022 på Byageren fra Hesselbjergvej til Wager-åsen.

4. Dræn og grøfter i området.

Klimaændringer med bl.a. voldsom vejr/nedbør må formodes også at medføre mere regnvand og højere grundvandsstand på mange ejendomme. Vedligeholdelse af drænledninger og grøfter er derfor vigtigt. Pligten påhviler den enkelte grundejer.

Bestyrelsen har drøftet emnet og har i et nyhedsbrev, som nu findes på foreningens hjemmeside, redegjort nærmere for emnet og henvist til, hvor på kommunens hjemmeside der kan findes oplysninger om dræn og grøfter.

5. Affaldssortering.

Folketinget indgik i 2020 en aftale om grøn affaldssektor og cirkulær økonomi. Det betyder, at der i alle husstande inkl. sommerhuse skal ske sortering af affald i 10 fraktioner. Kraven har været gældende fra 1. juli 2021. Tekstilaffald dog først fra 2020. Som en række kommuner har Gribskov Kommune søgt om udsættelse med igangsættelse til januar/maj 2023. Afgørelse foreligger ikke.

Kommunen forventes at udsende regulativ for husholdningsaffald til høring i løbet af sommeren 2021 med henblik på endelig vedtagelse i byrådet til efteråret. Der er også varslet et infomøde i august måned.

Bestyrelsen vil følge emnet nøje.

6. Regnskabet for foreningen for året 2020 viser et overskud på 26.078 kr. mod budgetteret 16.900. Der har været mindre forbrug på posterne advokat (0) og især på kørsel som følge af færre fysiske møder.

For vejfonden har eneste udgift været 3544 kr. til oprensning af vejbrønde.

Indestående i Arbejdernes Landsbank ved udgangen af 2020 var i runde tal 135.000 kr. for foreningen og 606.000 kr. for vejfonden. Den tidligere grænse for negativ rente på 1 mio. kr. er desværre ændret med virkning fra 1. januar 2021 til 250.000 kr. og fra 1. maj 2021 til 100.000 kr. pr. konto for alle erhvervs- og foreningskunder. Den negative rente er 0,50 %.

Det betyder, at der i budgetterne for 2021 vil være udgifter til negativ rente.

7. Opkrævning af kontingent.

Som det blev oplyst ved generalforsamlingen i 2020, havde bestyrelsen besluttet at fremtidige opkrævninger skal ske via Betalingsservice. Det betød, at der ved opkrævningen af kontingent for 2020 blev udsendt indbetalingskort til alle til brug ved første indbetaling og tilmelding til Betalingsservice. En del medlemmer var ikke opmærksomme på ændringerne og reagerede derfor ikke på indbetalingskortet. Problemerne blev løst forhåbentlig til alle tilfredshed, og der var ingen restancer ved årets udgang.

Opkrævning af kontingent sker normalt i juni måned. Som følge af udsættelsen af generalforsamlingen vil opkrævningen for 2021 først ske efter generalforsamlingen i juli måned.

8. Ikke indregistrerede biler i vejrabat.

Et medlem havde siden sommeren 2019 henstillet to biler uden nummerplade i rabatten. Bestyrelsen valgte i sommeren 2020 at anmelde forholdet til kommunen, som videregav henvendelsen til politiet. Politiet gik ind i sagen, og bilerne blev fjernet fra rabatten.

9. Støj og orden

Bestyrelsen finder desværre også i år anledning til at bede medlemmerne respektere bestemmelser i vedtægternes § 12 om at plæneklippere, motorsave eller andre støjende arbejdsredskaber på lørdage kun må benyttes mellem kl. 10.00 – 18.00 og på søn- og helligdage kun mellem kl. 10.00 og 14.00.

Medlemmer som langtidsudlejer sommerhuse opfordres til at orientere lejerne om bestemmelserne.

Også en opfordring til at dæmpe støj fra musik i det fri/for åbne vinduer og døre. Især om aftenen og natten.

10. Beskæringer af træer og buske.

Af hensyn til trafiksikkerheden og fremkommeligheden på vejene er det vigtigt at medlemmerne er opmærksomme på at beskære træer og buske mod vej og især ved vejkryds.

11. Nye medlemmer.

Foreningen har i perioden fået 10 ny medlemmer ved ejerskifte. Velkommen til de nye medlemmer.

Poul Bukh

formand

