

Dagsorden og Referat

Formanden Poul Bukh byder velkommen til defremmødte medlemmer.

1. Valg af dirigent og referent: Dirigent: Jørn Ditlev Eriksen vælges enstemmigt

Referent: Lone Sander Klan vælges enstemmigt

Dirigenten konstaterer, at mødet er rettidigt indkaldt. Der blev optalt 19 stemmeberettigede. Ingen fuldmagter.

2. Formandens beretning. Beretningen er udsendt sammen med indkaldelsen.

Formanden, Poul Bukh uddyber sin beretning .

Situationen vedr. reparation af vejene efter kloakering. Vejfolkene er ikke færdige i området. PB tager kontakt til dem vedr. de endnu ufærdige steder.

Situationen vedr. Bauneåsen 16. Grunden til at grundejerforeningen er gået ind i den sag er, at grunden ikke bliver passet, og at ejeren bor fast i skurvogn uden godkendelse. Vi har afstået fra civilt søgsmål indtil nu og finder fortsat, at kommunen mere aktivt må gå ind i sagen .Vore advokat har bedt kommunen genoptage sagen for at afslutte den . Bestyrelsen afventer nu udspil fra kommunen.

Når kloakeringen erhelt afsluttet, kan vi kigge på vejene og se, hvad der skal gøres, og derpå lægge budget. Det er vores plan at lave en helårsplan og evt. et treårigt budgetforslag til at tage hånd om det. Til godkendelse på næste års GF. Den store vejbrønd på Wageråsen ligger over vejniveau. Aftalen med vejfolkene blev, at det skulle udlignes ved vejbelægning. Det er nu sket. Der skal lægges øverste asfaltlag forskellige steder. De har til udgangen af maj til at gøre det. Der er lavet en langtidsholdbar løsning på Bauneåsen til afhjælpning af problemer der. Tuemosen og Ved Søen har fået top-lag. De har lovet at færdiggøre Tuemosen inden 1.juni.

Kystbeskyttelse/kystbenyttelse. PB har deltaget i alle møder desangående. Nyt møde skal afholdes fredag. Der er godkendt et skitseforslag, som videre skal diskuteres, nemlig et forslag om sandfodring kombineret med forstærkning af skrænter ned mod vandet. Ang. betaling: forskellige forslag er endt med, at folk indenfor 300 m fra vandet skal være med til at betale, det ligger ikke fast og afklares næppe i år. Der er problemer med kontingent-restance. Vi har valgt at sende sagen til inkasso. Vi har også en mærkelig sag med en tvangsauktion, hvor vi ikke kan få information om købers identitet.

Formanden åbnede derefter for bemærkninger fra forsamlingen om beretningen.

Uddybende svar fra formanden:

Ang. Bauneåsen 16: Det er bestyrelsens beslutning ikke at gå ind i en større udgift med evt. civil søgsmåluden at spørge medlemmerne.

Ang. Hajtænder: En diskussion i forsamlingen afdækkede forskellige synspunkter for og imod ,og der kom forslag om bump, chikaner, hastighedsbegrænsninger og lign. Der er almindelig enighed om, at der køres for hurtigt i området.

Spørgsmål fra forsamlingen ang. Uvirksomme dræn. Kjeld Flemming mindede om, at grundejerne selv skal sørge for, at deres dræn er i orden. Mange dræn er lavet af cement, og da de er gamle, kan de være næsten smuldret væk.

Spørgsmål fra forsamlingen: Hvorfor er der tinglyst medlemskab af grundejerforeningen?PBs svar: Der er medlemspligt, fordi grundejerforeningen har vedligeholdspligt på vejene.

3. Fremlæggelse til godkendelse af reviderede regnskaber 2016 (Vi tager regnskaberne enkeltvis.)

- Grundejerforeningen

Kristian Gam åbner for kommentarer. Der er ingen spørgsmål eller kommentarer. Regnskabet for grundejerforeningen godkendes.

- Vejfonden

Kristian Gam åbner for kommentarer. Ingen kommentarer. Regnskabet godkendes.

4. Fremlæggelse til godkendelse af budgetter 2017 *Grundejerforeningen **Ingen kommentarer, budgettet godkendes.**

*Vejfonden **Ingen kommentarer, budgettet godkendes.**

5. Indkomne forslag. Formanden har været inde på forslag om hajtænder. Det forudsætter selvfølgelig, at kommunen godkender. Vi ville i givet fald gøre det efter evt reparation af vejene, for kr. 10-15.000, sandsynligvis. Kommentarer fra forsamlingen: 1) Hajtænderkræver skiltning også.2)Det vil ødelægge hyggen i området.3)Det er fuldstændig ligegyldigt, hvad man laver, fordi folk retter sig alligevel ikke efter noget af det.4) Det kunne være interessant at undersøge, om der er beviser for, at chikaner på strategiske steder kunne være med til at få folk til at sætte farten ned. Bestyrelsen trækker forslaget tilbage, gentænker problemet og undersøger andre løsninger.

6. Valg

Valg af formand for 2 år. (På valg er Poul Bukh – villig til genvalg))**Genvalgt enstemmigt**

Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år (På valg er Lone Klan – villig til genvalg)**Genvalgt**