

Grundejerforeningen Banehøj

Referat

for bestyrelsesmøde lørdag den 14. april 2018 kl. 10:00 hos David Philpots, Baune-åsen 12.

1. Referat af bestyrelsesmødet den 10. februar 2018 og opfølgning på punkter herfra. Referat godkendt. Formanden oplyste, at der nu var tegnet bestyrelsesansvarsforsikring i Topsikring og med en dækning på 1 mio. kr. Formanden oplyste, at Gribskov kommune efter en konkret afgørelse fra Vejdirektoratet har lempet kravene til trafiksaneringer. Kommunen skal dog fortsat godkende.
2. Tilbud fra NCC om asfaltarbejde på Baune-åsen, Gelands-åsen og Byageren samt tilbud på reparation af revner i asfalt på Stub-åsen. Efter fornyet gennemgang af vejene med NCC forelå et tilbud på asfaltarbejde på Baune-åsen, Gelands-åsen og Byageren samt reparation af revner på Stub-åsen. Godkendt til fremlæggelse for generalforsamlingen.
3. Gennemgang af vejrabatter på samme strækning med Nordkysten. (Materiale herfra er endnu ikke modtaget). Efter en gennemgang af samme vejstrækning for at sikre bedre afløb af regnvand og sikring af de bløde rabatter forelå et tilbud fra Nordkysten. Godkendt til fremlæggelse for generalforsamlingen.
4. Økonomi – status Kassereren oplyste, at der aktuelt var et indestående på 98.300 kr. på driftskontoen og 617.613 kr. i Vejfonden.
5. Generalforsamlingen:
 - Færdiggørelse af dagsorden Udkast godkendes
 - Formandens beretning – drøftelse og færdiggørelse. Formandens udkast til beretning gennemgås og færdiggøres. Enighed om ikke at udsende beretningen sammen med indkaldelsen, især for at spare porto. I stedet sættes beretningen på hjemmesiden med bemærkning herom på den udsendte dagsorden.
 - Forslag fra bestyrelsen vedr. vejreparationer. Udkast til forslag til generalforsamlingen om asfaltreparationer og sikring af rabatter færdiggøres på den måde, at asfaltarbejdet og arbejdet med rabatter er et samlet forslag.
 - Regnskab 2017 for foreningen og vejfonden – godkendelse og underskrivelse. Regnskab 2017 og budget 2018 for foreningen godkendes. Regnskab 2017 og budget 2018 for vejfond godkendes. Færdiggørelse af budget 2018 for foreningen og vejfonden. I forbindelse med budgetterne for 2018 blev besluttet, at kontingentandelen til Vejfonden ændres fra 50% til 60%, da udgifter til vejene er foreningens dyreste opgave. Samtidig besluttet, at der i budgettet for Vejfonden afsættes penge til en trafikmåling i 2018 for at få det bedst mulige grundlag for evt. trafiksaneringer.
 - Udsendelse af materiale – hvornår og hvordan? Indkaldelse til generalforsamlingen med bilag udsendes af sekretæren inden den 22. april 2018.

6. Henvendelse fra ejeren af Karl Andersens Vej 20 B om fremkommeligheden på vejen. Formanden gennemgik en henvendelse fra et medlem om manglende fremkommelighed for store køretøjer på den grusbelagte del af Karl Andersens Vej. Forelagt kommunen, som har svaret foreningen, at kommunen ikke ligger inde med deklarationer om vejbredder på denne strækning. Efter en drøftelse var der enighed om at svare medlemmet i overensstemmelse hermed, da der tilsyneladende ikke af kommunen er stillet krav til vejbredde (i modsætning til den øvrige del af foreningens område) ved udstykningen i 2003-04.

Referat 10.5.2018

Lone Sander Klan